

■ JEAN TROILLET TÉMOIGNE

Rytz & Cie fréquente les sommets

Voilà quelques jours, l'agence immobilière Rytz & Cie SA a eu le plaisir de recevoir Jean Troillet, guide de montagne et alpiniste émérite, pour une conférence exceptionnelle. L'événement fut un beau succès, avec quelque 150 personnes rassemblées à l'Hôtel Mövenpick de Lausanne, pour écouter le récit des exploits de l'helvéto-canadien.



Jean Troillet a captivé l'auditoire.

Avec à son actif dix sommets de plus de 8000 mètres, tous vaincus en style alpin et sans apport d'oxygène, Jean Troillet se démarque comme l'une des grandes figures de l'alpinisme mondial. Né à Orsières en 1948, c'est à son retour d'un séjour dans les plaines du nord de l'Allemagne, à 16 ans, qu'il réalise son amour de la montagne. Par la suite, il enchaîne les aventures et les sommets, tous plus impressionnants les uns que les autres, et gravit l'Everest en 1986. Selon ses mots, «s'il n'y a pas d'aventure, ce n'est pas intéressant». À l'occasion de cette conférence, Jean Troillet a partagé avec humour et bienveillance l'importance de savoir renoncer. «C'est la montagne qui décide, affirme-t-il, et l'on doit être capable de prendre les décisions qui s'imposent, même si celles-ci impliquent de renoncer. Après tout, ce n'est que partie remise!».

L'alerte à 6000 mètres

Lui qui, en 2011 est victime d'un AVC à 6000 mètres d'altitude lors de l'ascension de l'Annapurna, le sait mieux que quiconque: «La victoire c'est la vie». C'est suite à cet accident, et à la demande de ses enfants, qu'il acceptera de désormais se limiter à des expéditions en neige «horizontale» – Bylot Island, à 700 km au nord du cercle polaire en 2013, le Groenland en 2014 et le Kamchatka dans l'Extrême-Orient russe en 2017. Le cœur des expéditions de Jean Troillet n'est pourtant pas l'appel des sommets, mais bien l'amitié. C'est elle qui, à chaque fois, mène à la création d'un nouveau projet, et c'est toujours entre amis que les expéditions sont menées. Des moments de bonheur exceptionnels, qui illuminent le regard de l'aventurier. De la satisfaction d'atteindre le sommet de l'Everest, avec Erhard Loretan, Pierre

Béguin et Sandro Godio en 1986, à l'observation des ours polaires en compagnie de ses compères Jean-Yves Fredriksen et Sébastien Devrient, à Bylot Island en 2013, l'aventure se partage toujours.

L'amitié, voilà un concept que la régie Rytz & Cie SA connaît bien, elle qui en 1988 s'allie avec la Société Privée de Gérance à Genève pour créer le groupe SPG-Rytz. Une relation forte lie les deux régies, basée sur le partage des valeurs familiales, d'entrepreneuriat, et de respect de la clientèle. Marie Barbier-Mueller, qui fait partie de la troisième génération de la famille fondatrice de la Société Privée de Gérance et siège au Conseil d'administration de Rytz, a d'ailleurs introduit la conférence aux côtés de Laurent Decrauzat, directeur Gérance et PPE chez Rytz & Cie SA. Partage et enrichissement, les maîtres mots d'une collaboration efficace, en alpinisme comme en immobilier. ■

François Berset

GROS PLAN

Active depuis 1947, Rytz & Cie SA est une société de services immobiliers (gérance, courtage, gestion de propriétés par étages, immobilier commercial, rénovation et pilotage de promotions) et de conseils en matière d'évaluation et de gestion de patrimoine immobilier. Ses activités se déploient sur l'ensemble de l'Arc lémanique, auprès d'une clientèle locale et internationale. Basée à Lausanne et à Nyon, Rytz & Cie SA emploie aujourd'hui plus de 50 personnes. En 1987, elle s'associe à la Société Privée de Gérance à Genève, avec qui elle forme le groupe SPG-Rytz.



**Roberto Freda, directeur des ventes; Gérald Morand, administrateur;
Marie Barbier-Mueller, administratrice de Rytz & Cie SA; Jean Troillet;
Yves Rytz, administrateur-délégué, Laurent Decrauzat, directeur Gérance et PPE.**