



Demande de location

LOCAUX VISITÉS

Visite du : Avec :
Locaux (nbre de pièce/m²) : Étage :
Adresse :
Prix au m² : Loyer mensuel :
Charges : Garantie bancaire :
Date d'entrée souhaitée : Durée du bail :
Délai de résiliation : Renouvellement :

1) SI LE BAIL EST PRIS AU NOM D'UNE SOCIÉTÉ

a) Personne morale

Raison sociale :
Domicile légal de la société :
Personne de contact (Nom/Prénom) :
Téléphone privé : Téléphone professionnel :
Fax : Adresse e-mail :
Siège social : Forme juridique :
Conseil d'administration de la société :
Inscrite au R.C. de : Année de création R.C. :
But selon R.C. : Nationalité de la société :
Activité :
Modification en cours :
Capital Actions : Services bancaires :
Régisseur actuel (si suisse) : Remarques :

b) Co-preneur/ personne physique morale

Nom : Prénom :
Date de naissance : Nationalité :
Permis B-C ou autre : État civil :
Adresse actuelle : Localité :
Téléphone privé : Téléphone professionnel :
Numéro de mobile : Fax :
Adresse e-mail : Profession :
Branche d'activité : Adresse professionnelle :
Localité : Revenu annuel brut :
Régie actuelle : Remarques :

2) SI LE BAIL EST PRIS AU NOM D'UNE OU PLUSIEURS PERSONNE(S) PHYSIQUE(S)

a) Co-preneur/ personne physique

Nom : Prénom :
Date de naissance : Nationalité :
Permis B-C ou autre : État civil :
Adresse actuelle : Localité :
Téléphone privé : Téléphone professionnel :
Numéro de mobile : Fax :
Adresse e-mail : Profession :
Branche d'activité : Adresse professionnelle :
Localité : Revenu annuel brut :
Régie actuelle : Remarques :

b) Co-preneur

Nom : Prénom :
Date de naissance : Nationalité :
Permis B-C ou autre : État civil :
Adresse actuelle : Localité :
Téléphone privé : Téléphone professionnel :
Numéro de mobile : Fax :
Adresse e-mail : Profession :
Branche d'activité : Adresse professionnelle :
Localité : Revenu annuel brut :
Régie actuelle : Remarques :

c) Co-preneur

Nom : Prénom :
Date de naissance : Nationalité :
Permis B-C ou autre : État civil :
Adresse actuelle : Localité :
Téléphone privé : Téléphone professionnel :
Numéro de mobile : Fax :
Adresse e-mail : Profession :
Branche d'activité : Adresse professionnelle :
Localité : Revenu annuel brut :
Régie actuelle : Remarques :

Les soussignés autorisent-ils le bailleur, respectivement la SOCIÉTÉ PRIVÉE DE GÉRANCE à obtenir de son bailleur actuel, de son employeur ou, le cas échéant, d'une société de recouvrement, des informations à son sujet en relation avec la conclusion éventuelle d'un contrat de bail, en particulier des informations sur sa situation financière ?

oui non

PIÈCES À FOURNIR AVANT L'ÉTABLISSEMENT DU BAIL

Le soussigné prend note que la signature du bail sera, dans tous les cas, subordonnée à la remise des documents suivants :

- **Livret de famille ou pièce d'identité pour les Suisses**
- **Permis de séjour ou d'établissement pour les étrangers**
- **Les trois dernières fiches de salaire**
- **Attestation de non poursuites, ni d'acte de défaut de biens (ADB), délivrée par l'Office des poursuites (de moins de trois mois)**

Genève, le

Signature : Demandeur : Signature : Co-demandeur :

Signature : Co-demandeur :

La présente offre (art. 3 du CO) est valable 10 jours dès la date de la signature de la « **demande ferme** ». Au cas où la candidature est retenue par le propriétaire dans le délai susmentionné, le soussigné s'engage à signer le bail définitif conformément aux conditions énoncées ci-dessus.

La régie peut accepter le désistement moyennant le versement d'une indemnité de **CHF 500.- + TVA**.

Sous réserve de l'accord de la société propriétaire et d'une location conclue entre temps.